

BIENVENUE À L'ATELIER LOGEMENT

JE GÈRE MON BUDGET LOGEMENT

1

* Ce support pédagogique a été élaboré
dans le cadre du projet national Reloref
qui bénéficie du soutien du :

DÉROULEMENT DE L'ATELIER

- Présentation des participants


Aujourd'hui nous allons parler de:

- Identifier les différentes dépenses liées à l'accès et à l'occupation d'un logement
- Gérer son budget
- Comment faire des économies?

- Quiz



Durée de l'atelier :
2 heures

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of blue and grey. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes in a teal color. One large circle is positioned near the top, and several smaller circles are arranged below it, some overlapping the stripes.

**J'IDENTIFIE LES DIFFÉRENTES
DÉPENSES LIÉES À L'ACCÈS ET À
L'OCCUPATION D'UN LOGEMENT**

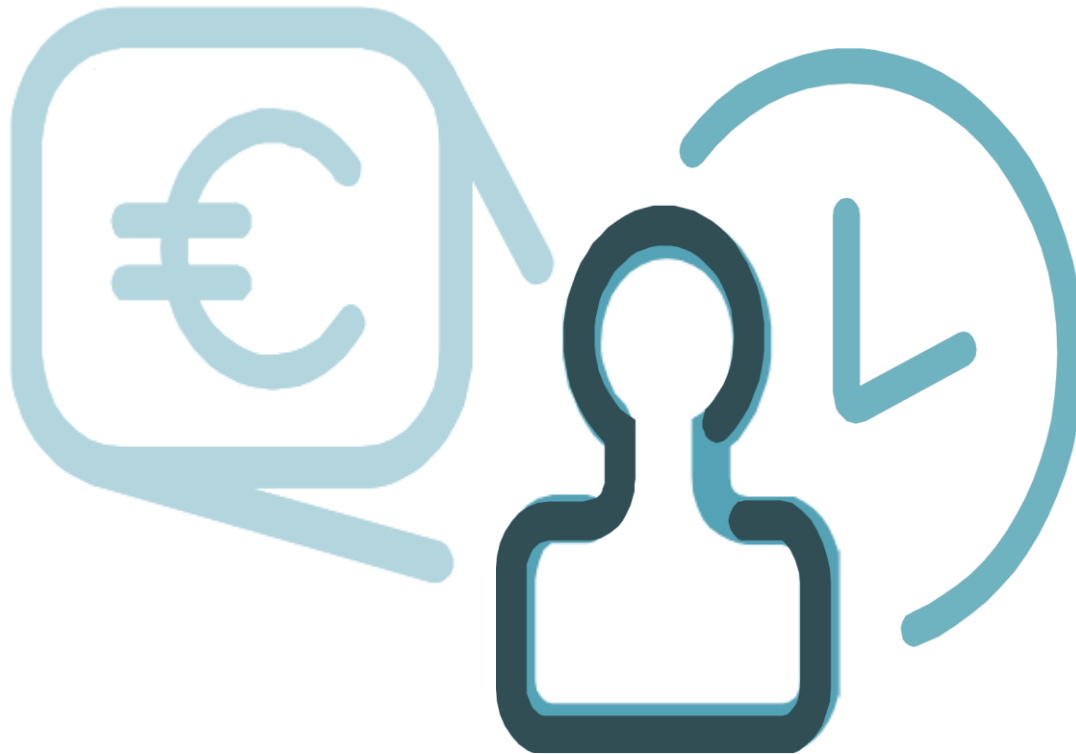
3

LES DÉPENSES DE LOGEMENT SONT...

❖ **Régulières**

❖ **Prioritaires**

❖ **D'un montant fixe**



QUOI PAYER AU MOMENT DE MON **ENTRÉE** DANS UN LOGEMENT?

- ❖ Ouverture des **lignes**
- ❖ **Mobilier**
- ❖ Frais d'**emménagement**
- ❖ Frais de **location** (dépôt de garantie, frais d'agence)



LES DÉPENSES **D'OCCUPATION** DU LOGEMENT

TOUS LES MOIS:

- ❖ Le loyer et les charges
- ❖ Le téléphone et internet



En cas d'impayés :
risques d'expulsions!

TOUS LES DEUX MOIS



❖ Le gaz et l'électricité



Je peux mensualiser ces dépenses



En cas d'impayés:
risques de coupure!

TOUS LES ANS

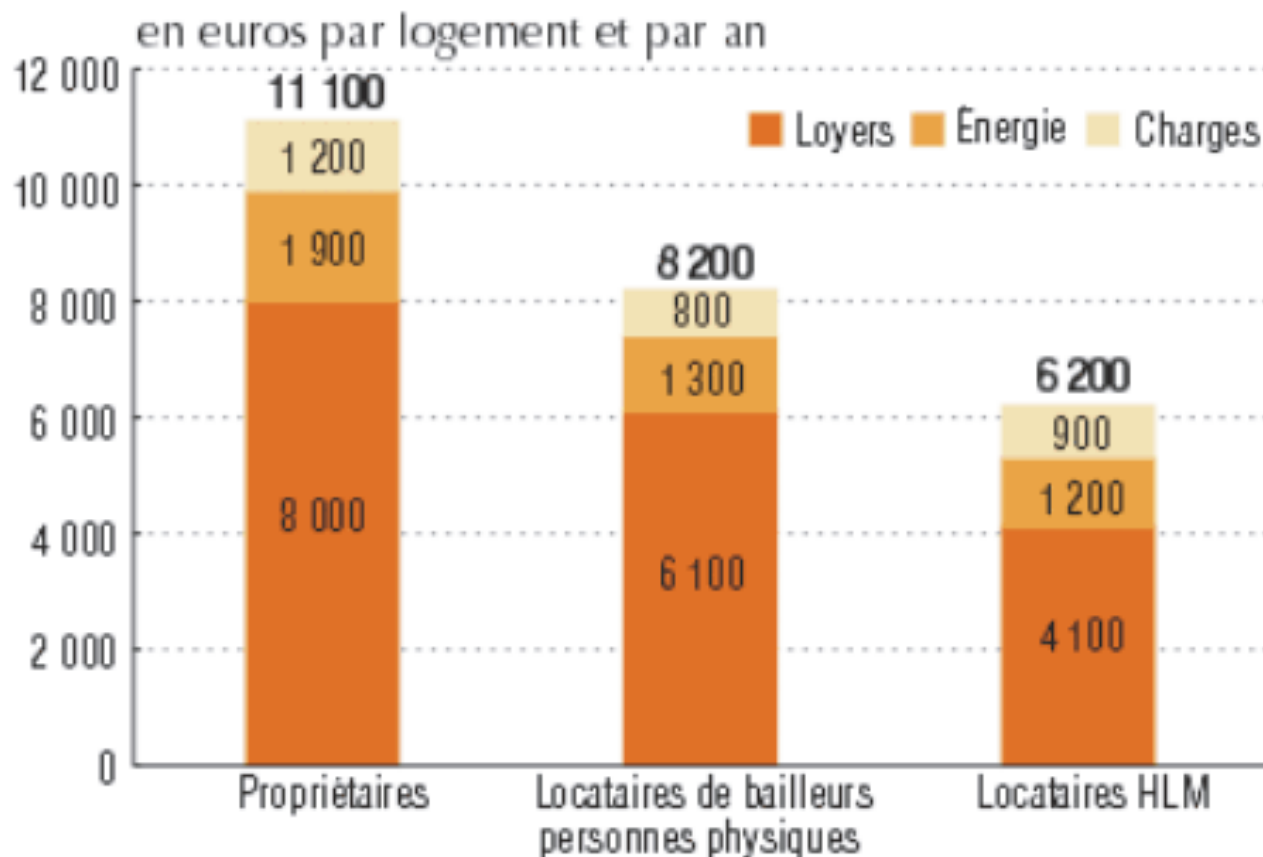
- ❖ L'assurance logement
- ❖ La taxe d'habitation



Je peux mensualiser ces dépenses



Dépenses courantes en moyenne par logement selon la filière en 2009



Source : SOeS, compte du logement 2009.

The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of blue and grey. Overlaid on these stripes are several blue circles of different sizes, creating a bubble-like effect. One circle contains the number '10'.

JE GÈRE MON BUDGET

10

QU'EST-CE QU'UN BUDGET?



Revenus
Recettes
Ressources



Dépenses
Charges

Revenu - Charges fixes = Reste à vivre

Faire des économies



Avoir des dettes

COMMENT PRÉVOIR MON BUDGET?



LES REVENUS

Le salaire NET



Les prestations sociales :
allocations familiales,
logement, chômage,
handicap, vieillesse, RSA.



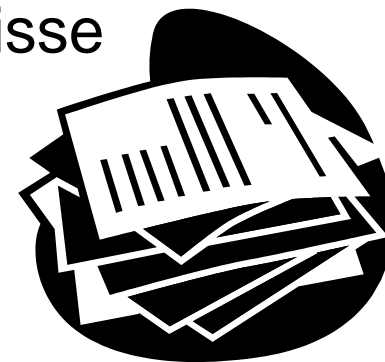
Les pensions, les revenus de
la propriété

COMMENT CONNAÎTRE MES DÉPENSES?

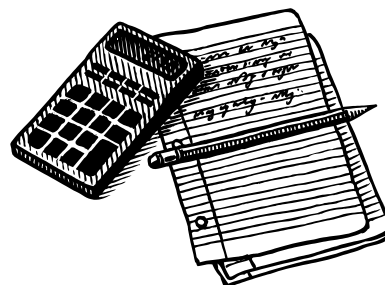
❖ Je les note toutes



❖ Je garde les factures et les tickets de caisse



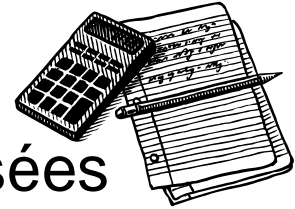
❖ Je fais mes comptes



PRÉVOIR MES DÉPENSES

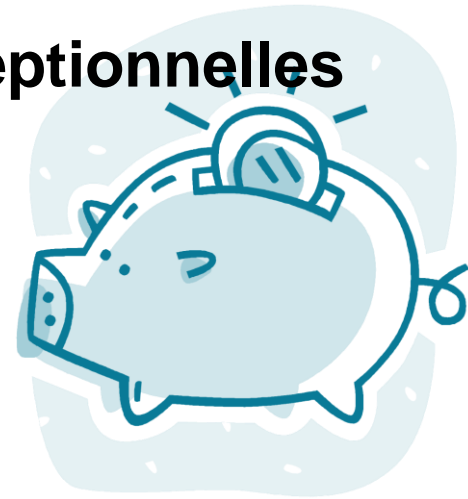
- ❖ Les **dépenses régulières**

→ je compare avec les dépenses passées



- ❖ Les **dépenses ponctuelles et exceptionnelles**

→ j'économise



- Quelle sont les dépenses prioritaires?

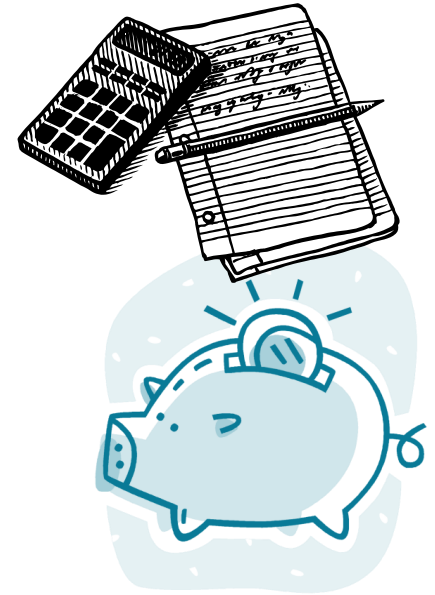
ECONOMISER POUR DES DÉPENSES FUTURES

○ Je prévois
de dépenser **XXX €** dans **Y mois**.
300 € **3 mois**

J'économise !

$$X/Y = y \text{ €/mois}$$

$$300 / 3 = 100 \text{ € par mois}$$



PRÉSENTATION

L'OUTIL DE GESTION DU BUDGET LOGEMENT

Ressources – Charges =€

- **Reste à vivre = 0**

→ Budget équilibré mais très serré

- **Reste à vivre >0**

→ Vous pouvez faire des économies ou dépenser plus!

- **Reste à vivre <0**

→ Il faut dépenser moins et/ou trouver plus de sources de revenu.

A series of vertical stripes in various shades of blue and grey run down the left side of the slide. Overlaid on these stripes are several circles of different sizes in a teal color. One large circle is positioned near the top left, and several smaller circles are scattered below it, some overlapping the stripes.

COMMENT FAIRE DES ÉCONOMIES?

18

FAIRE DES ÉCONOMIES SUR MES DÉPENSES DE LOGEMENT

Pour avoir plus d'argent
disponible pour les
autres dépenses



Pour protéger l'environnement



DANS LA CUISINE



©

PLAQUES DE CUISSON



FRIGIDAIRE



FOUR



©

ÉVIER

DANS LA SALLE DE BAIN



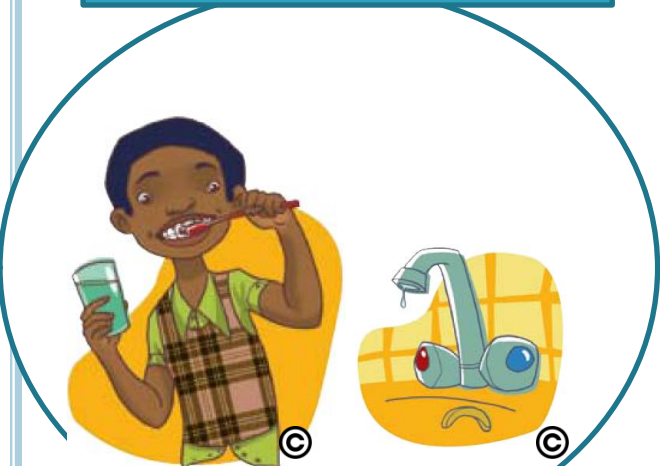
TOILETTES



MACHINE À LAVER



DOUCHE



ROBINET

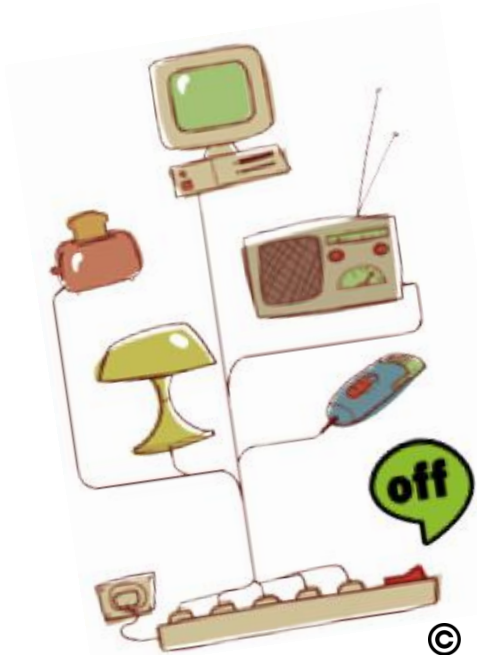


CHAUFFE-EAU

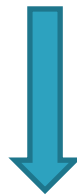
DANS LA CHAMBRE ET LE SALON

Je fais attention au chauffage, à l'éclairage et réduits ma consommation d'énergie.

Énergie	
Fabricant Modèle	Type d'équipement Marque modèle
Économe	
	A
Peu économe	
Consommation d'énergie kW/an ou kWh/cycle	xxx
La consommation réelle dépend des conditions d'utilisation et de la localisation de l'appareil	
Données personnalisées par type d'équipement	
Bruit [dB(A) par picowatt]	xx
Une fiche d'information détailée figure dans la brochure	



COMMENT PAYER MOINS CHER L'ÉNERGIE?



↙ Réduction sociale pour l'électricité et le gaz

Ou encore...

Heures pleines \neq Heures creuses

FAIRE DES ÉCONOMIES SUR MON « RESTE À VIVRE »



Transport, courses, bricolage, occasions...

EXEMPLES



The left side of the slide features a series of vertical stripes in various shades of blue and grey. Overlaid on these stripes are several teal-colored circles of different sizes. One large circle is positioned near the top left, while several smaller circles are scattered below it, some overlapping the stripes.

CONCLUSION

26

DES PROBLÈMES DE BUDGET?

Parlez-en le plus tôt possible et
demandez de l'aide!



MERCI POUR VOTRE PARTICIPATION!

NOUS ALLONS MAINTENANT FAIRE UN QUIZ !

